

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 3/2026 dne 10. 6. 2026**

V Kostomlatech n. Labem dne 3. 6. 2026

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce	..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce

**Bod č. 7: Vložení majetku do společnosti VaK Nymburk**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem přijalo na svém zasedání dne 10. 12. 2025 usnesení č. 78/2025, na základě kterého souhlasilo s přípravou kroků, vedoucích k převodu spoluvlastnického podílu o velikosti 70,5 % na vodovodní infrastrukturu, konkrétně na stavebních objektech č. SO-01-1, SO-01-2 (přivaděč Drahelice a shybka) a SO 11 (přivaděcí řad Kostomlátky), vybudovaných Svazkem obcí Kostomlatsko v rámci výstavby skupinového vodovodního řadu pro obce Kostomlátky – Doubrava – Kostomlaty do majetku společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., se sídlem Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk, IČ: 463 57 009 (dále jen „VaK Nymburk“) výměnou za akcie této společnosti.

Od 6. do 29. 5. 2026 byl na úřední desce obce vyvěšen Záměr obce disponovat s majetkem obce, jehož předmětem bylo vložení nepeněžitýho vkladu do základního kapitálu společnosti VaK Nymburk, a.s. K tomuto Záměru nebyly ve stanoveném termínu Obci doručeny žádné připomínky, vyjádření či nabídky, a proto může Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem rozhodnout o udělení souhlasu s vložení Nepeněžitýho vkladu do základního kapitálu společnosti VaK Nymburk a.s. a s realizací souvisejících právních jednání.

Nepeněžitý vklad byl oceněn znaleckým posudkem č. 018136/2026 vypracovaným Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika, dne 5. 3. 2026, a to na částku 3.122.000,- Kč. Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem vzalo tuto cenu na vědomí usnesením č. 20/2026 ze dne 29. 4. 2026.

Pokud valná hromada společnosti VaK Nymburk a.s. (dále jen „Společnost“), která se bude konat dne 18. 6. 2026, přijme usnesení o zvýšení základního kapitálu Společnosti nepeněžitými vklady, přičemž jedním z nich bude Nepeněžitý vklad, obec Kostomlaty nad Labem a Společnost by v případě přijetí předloženého návrhu usnesení zastupitelstva uzavřela smlouvu o upsání akcií, na základě níž by obec Kostomlaty nad Labem upsala celkem 3.122 kusů akcií Společnosti na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost by byla omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs by se rovnal jejich jmenovité hodnotě, tj. částce 1.000,- Kč (dále „**Akcie**“), přičemž emisní kurs Akcií v celkové výši 3.122.000,- Kč by byl splacen vnesením Nepeněžitýho vkladu do základního kapitálu Společnosti, a to na základě jeho ocenění ve znaleckém posudku.

Důvodem tohoto postupu je zájem obce Kostomlaty nad Labem na tom, aby Nepeněžitý vklad, kterým je vodárenská infrastruktura a který je v podílovém spoluvlastnictví s obcí Kostomlátky, provozovala Společnost, která se tomuto věnuje v rámci svého předmětu podnikání.

V důsledku vnesení Nepeněžitýho vkladu do základního kapitálu Společnosti se tak účetně sjednotí vlastnictví majetku a obec Kostomlaty nad Labem se též zproští zákonné povinnosti vytvářet fond obnovy dle požadavku zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, kdy tato povinnost přejde na Společnost jakožto budoucího vlastníka Nepeněžitýho vkladu.



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

### NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem:

- Schvaluje poskytnutí následujícího nepeněžitého vkladu do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., se sídlem Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk, PO BOX 21, PSČ 288 21, IČO: 463 57 009, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2381 (dále „**Společnost**“): **Podíl o velikosti 705/1000 na (i) přivaděči Drahelice – shybka – 1. část, vše k.ú. Drahelice, obec Nymburk, k.ú. Kostomlatky, obec Kostomlatky, okres Nymburk, (ii) přivaděči Drahelice – shybka – 2. část, vše k.ú. Kostomlatky, obec Kostomlatky, okres Nymburk, a (iii) přírodním řadu Kostomlatky, vše k.ú. Kostomlatky, obec Kostomlatky, okres Nymburk** (dále „**Nepeněžitý vklad**“). Nepeněžitý vklad byl oceněn znaleckým posudkem č. 018136/2026 vypracovaným Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika, dne 5. 3. 2026, a to na částku 3.122.000,- Kč, přičemž jeho znění tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.
- Za předpokladu, že valná hromada Společnosti, která se bude konat dne 18. 6. 2026, přijme usnesení o zvýšení základního kapitálu Společnosti nepeněžitými vklady, přičemž jedním z nich bude Nepeněžitý vklad, rozhoduje zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem o zvýšení účasti obce Kostomlaty nad Labem, jakožto akcionáře, ve Společnosti, a v této souvislosti schvaluje zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem uzavření smlouvy o upsání akcií mezi obcí Kostomlaty nad Labem a Společností ve znění dle přílohy č. 2 tohoto zápisu, na základě níž obec Kostomlaty nad Labem upíše celkem 3.122 kusů akcií Společnosti na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. částce 1.000,- Kč (dále „**Akcie**“), přičemž emisní kurs Akcií v celkové výši 3.122.000,- Kč bude splacen vnesením Nepeněžitého vkladu do základního kapitálu Společnosti.

V této souvislosti zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem pověřuje starostku, aby:

- uzavřela se Společností smlouvu o upsání akcií ve znění dle přílohy č. 2 tohoto zápisu,
- vnesla do Společnosti Nepeněžitý vklad, a to postupem v souladu se zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, a podepsala prohlášení o vnesení Nepeněžitého vkladu, a
- učinila všechna právní a jiná jednání související s výše uvedeným.

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem:

- Deleguje paní Romanu Hradilovou, starostku obce, nar. ...., bydliště: ....., jako zástupce obce Kostomlaty nad Labem k účasti a zastupování obce Kostomlaty nad Labem na valné hromadě společnosti **Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.**, se sídlem Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk, PO BOX 21, PSČ 288 21, IČO: 463 57 009, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2381 konané dne 18. 6. 2026 („**Valná hromada**“).
- Pověřuje delegovaného zástupce, aby jménem obce Kostomlaty nad Labem na Valné hromadě vykonával veškerá práva akcionáře spojená s akciemi ve vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem, zejména hlasovací právo.